

TISKOVÁ ZPRÁVA 7. července 2019

Tržní ceny zemědělské půdy v 1. pololetí roku 2019 stagnují

Společnost FARMY.CZ předkládá informaci o vývoji tržních cen zemědělské půdy v 1. pololetí roku 2019. Výstupy byly kalkulovány z doposud zpracovaných údajů o realizovaných obchodech. Konečné hodnoty budou upřesněny v každoroční závěrečné ZPRÁVĚ O TRHU S PŮDOU (leden 2020).

V 1. pololetí roku 2019 pokračuje stagnace tržních cen zemědělské půdy. V I. a II. čtvrtletí roku 2019 došlo ve srovnání s předcházejícím čtvrtletím k statisticky nevýznamným změnám úrovně cen půdy (do 1 %). Již šesté čtvrtletí od počátku roku 2018 tak setrvává průměrná tržní cena zemědělské půdy na obdobné úrovni a v posledním monitorovaném čtvrtletí činila opět cca **240.000 Kč/ha**.

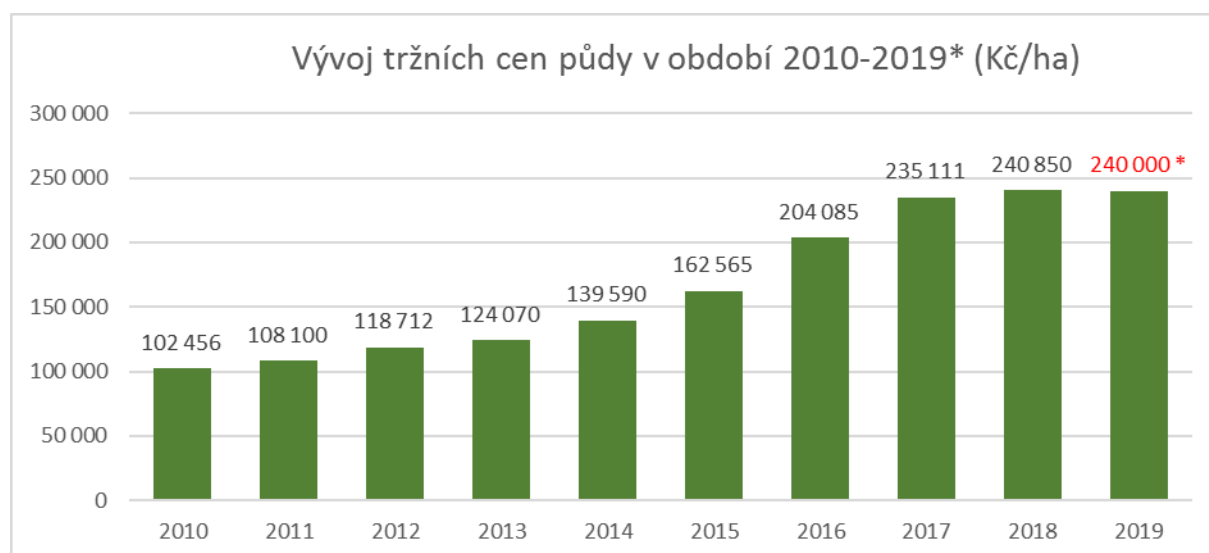
Již v roce 2018 došlo na trhu s půdou k vyrovnání nabídky s poptávkou a tento rovnovážný stav pokračuje i v roce 2019. Obdobný vývoj cen půdy lze očekávat i v druhém pololetí roku 2019.

O monitoringu tržních cen půdy

Společnost FARMY.CZ se dlouhodobě specializuje na trh se zemědělskou půdou, prodej půdy za tržní ceny a monitoring cen při realizovaných transakcích zemědělských pozemků. Tržní cenou půdy rozumíme cenu, které lze dosáhnout na trhu mezi dobrovolným kupujícím a dobrovolným prodávajícím, kdy obě strany jednájí rozumně, bez nátlaku a při dostatečné prezentaci nabídky na trhu. Předchozí ZPRÁVU O TRHU S PŮDOU za celý rok 2018 naleznete na adrese: www.farmy.cz/zprava-2019

GRAF

Vývoj tržních cen půdy 2010 - 2019 (1. pololetí 2019)



* odhad 1. pololetí roku 2019

Zdroj: FARMY.CZ

UPOZORNĚNÍ: Společnost FARMY.CZ s.r.o. poskytuje tyto informace jako obecné informace o trhu se zemědělskou půdou a nepřijímá žádnou zodpovědnost za případná investiční rozhodnutí učiněná na základě uvedených informací. Ze zveřejněných údajů nelze dovozovat tržní cenu konkrétních pozemků. Text je chráněn autorským zákonem. Další šíření textu nebo jeho částí je možné pouze se zřetelným uvedením autora textu či citace – společnosti FARMY.CZ s.r.o.. Více informací lze nalézt na internetových stránkách www.farmy.cz.